**Allegato A/2 Modulo dell’offerta**

|  |
| --- |
| **Bollo legale virtuale /F23****(€. 16,00)****DA ALLEGARE (!)** |

**CONCESSIONE DEL CENTRO POLIVALENTE PER SERVIZI DIURNI DESTINATI AD ANZIANI E DIVERSAMENTE ABILI PER N.5 ANNI E OPZIONE DI RINNOVO**

Il sottoscritto ………………………………………………………………. (cognome, nome e data di nascita) in qualità di …………………...…. (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell’impresa ………………………………. con sede in …………………….. C.F. ………………..... P.ta I.V.A. …………………………………………………………………………………………………………

*In caso di associazione temporanea di imprese o consorzi non ancora costituiti aggiungere:*

*quale mandataria della costituenda ATI/Consorzio ………………………………………………………...*

* *il sottoscritto ……………………………………………………………………….. (cognome, nome e data di nascita) in qualità di …………………………. ……… (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell’impresa …………….…………………………..…………… con sede in ……………………………………… C.F. ……………………… P.ta I.V.A. .......………………. quale mandante della costituenda ATI/Consorzio…………………………………… ……………………….…..*
* *il sottoscritto ……………………………………………………………………….. (cognome, nome e data di nascita) in qualità di …………………………. ……… (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell’impresa …………….…………………………..…………… con sede in ……………………………………… C.F. ……………………… P.ta I.V.A. .......………………. quale mandante della costituenda ATI/Consorzio…………………………………… ……………………….…..*

**Offre**/*offrono*

**Un canone concessorio annuo di (in cifre ed in lettere), €……………….**

**EURO\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

I costi del personale impiegato PER N.5 ANNI risultano essere pari a**[[1]](#footnote-1)**:

(in cifre) €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(in lettere) **EURO**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

I costi della sicurezza inerenti i rischi propri dell’attività aziendale dell’impresa PER N.5 ANNI risultano essere pari a:

(in cifre) €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(in lettere) **EURO**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**SI ALLEGA PIANO ECONOMICO FINANZIARIO**

Il/i concorrente/i

**………………………..**

**P I A N O E C O N O M I C O F I N A N Z I A R I O**

L’ipotesi di Piano Economico Finanziario, formulato e sviluppato sul modello allegato e opportunamente descritto con uno schema variabile fino a max 3 pagine e che deve partire dallo schema preimpostato dalla Stazione Appaltante costituisce un documento preliminare tendente a verificare la sostenibilità economica del servizio e a stabilire, conseguentemente, le condizioni per conseguire l’equilibrio economico/finanziario.

Il Piano ha, peraltro, valore assolutamente orientativo posto che il rapporto concessorio verrà regolato con riferimento al Piano Economico Finanziario presentato dal Concessionario in sede di offerta.  Ogni partecipante redigerà il Piano tenuto conto dell’eventuale diverso regime IVA soggettivamente applicabile. I costi del personale dovranno essere calcolati, in base all’esigenza di rispettare il contratto collettivo nazionale.

|  |
| --- |
| **PROSPETTAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA N.5 ANNI** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Voci di contabilizzazione | **Valori stimati in € per** **primi DUE anni**  | **Valori stimati in € per successivi TRE anni** | **Valori stimati in € MEDIO per** **anno** |

**INTROITI[[2]](#footnote-2)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rette per prestazioni ex art.105 versate da utenti privati o enti pubblici in convenzione | 0 | 0 | 0 |
| Rette per prestazioni ex art.105 versate da utenti privati o enti pubblici in convenzione | 0 | 0 | 0 |
| Ulteriori forme lucrative non specificate (art.12 del capitolato) |  |  |  |
|  TOTALE | **0** | **0** | **0** |

**ONERI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Manutenzione beni immobili (ordinaria) |  |  |  |
| Acquisto o nolo/leasing beni mobili, attrezzature, etc. minimi strutturali per il funzionamento (ivi compresa la rotazione e/o sostituzione per obsolescenza)  |  | **0 (trattasi di nuova attrezzatura)** |  |
| Costi sicurezza/vigilanza sulla struttura |  |  |  |
| Costi di gestione (complessivi e comprensivi di energia elettrica, gas metano, acqua, rifiuti, telefono, altre utenze, oneri finanziari) |  |  |  |
| Costi di giardinaggio per cura aree esterne |  |  |  |
| Costi relativi al personale dipendente[[3]](#footnote-3) |  |  |  |
| Costi per canone di concessione[[4]](#footnote-4) |  |  |  |
| Oneri finanziari relativi a migliorie avanzate in sede di offerta tecnica ed eventi ricreativi per i degenti |  |  |  |
| Oneri amministrativi di gestione |  |  |  |
| Viaggi e ristori  |  |  |  |
| Trasporti  |  |  |  |
| Spese di rappresentanza  |  |  |  |
| Costi di ristorazione  |  |  |  |
| Spese ulteriori correnti e acquisto e noleggio di ulteriori macchinari  |  |  |  |
| Consulenze e spese legali ipotetiche |  |  |  |
| Abbonamenti vari |  |  |  |
| Convegni e corsi di aggiornamento |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ li\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**FIRMA DIGITALE DEL/I DICHIARANTE/I**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. - I costi per il personale devono essere sostenibili. La variazione percentuale unica, sul prezzo dell’appalto dovrà, nell’offerta, essere espressa in cifre e ripetuta in lettere. In caso di discordanza vale l’indicazione economicamente più vantaggiosa, tra quella in cifre e in lettere per la stazione appaltante. L’indicazione in percentuale vale ai fini delle comunicazioni ANAC.

 - Nel caso di consorzi o ATI non ancora costituiti l’offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di **tutte le imprese** che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi. [↑](#footnote-ref-1)
2. I valori inseriti dalla stazione appaltante sono meramente indicativi ed esplicativi del valore della concessione e possono essere oggetto di variazione [↑](#footnote-ref-2)
3. Il valore dev’essere corrispondente al valore indicato nell’offerta economica comprensivo dell'aumento presunto del costo del personale in relazione agli adeguamenti contrattuali dei CCNL applicabili al personale; [↑](#footnote-ref-3)
4. Il valore dev’essere corrispondente al valore indicato nell’offerta economica “a rialzo”; [↑](#footnote-ref-4)