



Città di Bitetto
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Nr. 23 del Reg.

COPIA di Deliberazione di Consiglio Comunale

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2014.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno nove del mese di SETTEMBRE, in prosieguo, nella sala delle adunanze Consiliari, è riunito il Consiglio Comunale in seduta STRAORDINARIA e in II^o convocazione, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio, sig. Nicola DE FILIPPIS.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti e assenti i consiglieri

	Presente	Assente		Presente	Assente
OCCHIOGROSSO STEFANO	Si		TURCHIANO ANGELOSANTE	Si	
CRAMAROSSA GIUSEPPE	Si		MAFFEI MICHELE	Si	
DE FILIPPIS GIACOMO	Si		BURDI GRAZIA		Si
GARGANO DOMENICO	Si		PALADINO ANNA		Si
RUTIGLIANO NICOLA	Si		LANZELLOTTO GIACOMO	Si	
RIZZI CARMELA	Si		DE RENZIO PIETRO ANTONIO	Si	
NASCENTE SALVATORE	Si		TROCCOLI TOMMASO	Si	
DAMONE ONOFRIO	Si		COSTA ARMANDO	Si	

Totale presenti n. 15 Totale assenti n. 02

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Antonella TAMPOIA.

E' presente alla seduta il Responsabile del Settore Finanziario dott. Giovanni Buquicchio.

Il Presidente sottopone al Consiglio il punto all'ordine del giorno ad oggetto: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2014"

Relaziona l'Assessore alle Finanze Nicola Rutigliano, il quale afferma che si è preferito lasciare invariate le aliquote e confermare le detrazioni, nonostante le difficoltà legate alla drastica riduzione dei trasferimenti erariali.

Prende la parola il consigliere comunale Armando Costa per dichiarare il proprio voto contrario sul provvedimento, così come sugli altri, visto che l'I.M.U. costituisce la componente patrimoniale della I.U.C.

Non chiedendo altri consiglieri la parola, il Presidente fa procedere alla votazione.

Con la seguente votazione espressa dai 15 consiglieri presenti

Favorevoli: 11

Contrari: 04 (Giacomo Lanzellotto, Pietro Antonio De Renzio, Tommaso Troccoli, Armando Costa)

Astenuti: //

Con la votazione sopra riportata

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione allegata al presente verbale che riporta, in calce, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole del responsabile del servizio;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto, allegata al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Con successiva e separata votazione espressa dai 15 consiglieri presenti di cui:

Favorevoli: 11

Contrari: 04 (Pietro Antonio De Renzio, Tommaso Troccoli, Armando Costa, Giacomo Lanzellotto.)

Astenuti: //

IL CONSIGLIO COMUNALE

in relazione all'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti,

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità del provvedimento a norma dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'articolo 13 del Decreto Legge 201/2011, convertito in Legge 214/2011, che anticipa al 2012 in via sperimentale l'Imposta Municipale Propria;

Viste le modifiche apportate all'articolo 13 del Decreto Legge 201/2011, convertito in Legge 214/2011;

Visto l'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 in materia di potestà regolamentare generale dei comuni in materia di tributi locali;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina delle entrate approvato con deliberazione consiliare n. 8 del 25.02.2003 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448 in base al quale "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360,, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione".

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 in base al quale "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Visto l'art. 151, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in base al quale gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 19 dicembre 2013 che differisce al 28 febbraio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 febbraio 2014 che differisce al 30 aprile 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 29 aprile 2014 che differisce ulteriormente al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

Visto il Decreto del Ministero dell'interno del 18 luglio 2014 che ha differito ulteriormente al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

Vista la Legge 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014) che nei commi da 639 a 728 dell'art. 1, ridisegna completamente i maggiori tributi locali, istituendo a decorrere dall'anno d'imposta 2014, l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), la quale si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), e nella Tassa Rifiuti (TARI);

Visto in particolare il comma 640 il quale prevede che l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, stabiliti dal comma 677;

Rilevato che ai sensi dei commi 707 e 708 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013 la componente IMU della I.U.C., a decorrere dall'anno 2014 non si applica:

- all'abitazione principale e alle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
- alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;
- ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

Visti gli artt. 42 e 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto che sulla proposta di deliberazione di cui trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

D E L I B E R A

Quanto sopra premesso che si intende qui richiamato per formarne parte integrante e sostanziale:

1. Di stabilire per l'anno 2014, con effetto dal 1° gennaio 2014, le aliquote e le detrazioni che di seguito si riportano per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU):
 - a) per le abitazioni principali e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9): 5‰ (cinquepermille);
 - b) per le abitazioni principali e relative pertinenze site nella zona A – Centro Storico (solo categorie A/1, A/8 e A/9): 4‰ (quattropermille);
 - c) per gli altri fabbricati e le aree fabbricabili 9,6‰ (novevirgolaseipermille);
 - d) per gli altri fabbricati concessi in uso gratuito a parenti entro il 1° grado 7,6‰ (settevirgolaseipermille);
 - e) per gli altri fabbricati e le aree fabbricabili site nella zona A – Centro Storico 7,6‰ (settevirgolaseipermille);
 - f) per i terreni agricoli 7,6‰ (settevirgolaseipermille);

g) € 200,00 quale detrazione spettante per l'abitazione principale e relative pertinenze.

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI

Art. 49 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000

OGGETTO: Imposta Municipale Propria – ALIQUOTE E DETRAZIONI PR L'ANNO 2014

RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Bitetto 28.08.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Giovanni BUQUICCHIO)

RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA – FINANZA- TRIBUTI

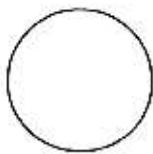
Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile.

Bitetto 28.08.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Giovanni BUQUICCHIO)

Approvato e sottoscritto

Il Segretario Generale
F.to: Dott.ssa Antonella TAMPOIA

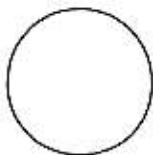


IL PRESIDENTE
F.to: Sig. Nicola DE FILIPPIS

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Bitetto, li 09.09.2014



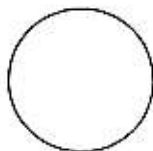
Il Capo Settore AA.GG.
F.to:Dott. Vincenzo Marcario

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio attesta che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D. Lgs. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione. (art. 134, comma 3. D. Lgs. n. 267/2000)

Bitetto, li _____



Il Capo Settore AA.GG.
F.to:Dott. Vincenzo Marcario

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, 09.09.2014



Il Capo Settore AA.GG.
Dott. Vincenzo Marcario